



**Ref. X-1531 - GRAN LOCAL EN LLOGUER A ESCALDES**



**Local comercial / Lloguer**

*Superfície: 2253 m<sup>2</sup> / Habitacions: / Banys: 8*

Espectacular local comercial situat a pocs metres de l'Avinguda Carlemany. La seva ubicació estratègica i privilegiada, envoltat de tots els serveis, garanteix una gran visió comercial. Té una superfície total de 2.253 m<sup>2</sup> Espais amb diferents zones de treball diàfanes amb capacitat per a múltiples llocs, ideals per a oficines, coworking, centres d'atenció al client o serveis professionals, sales tancades polivalents, perfectes per a despatxos, sales de reunions o direcció. Zona office o de descans per al personal. Banys plantes. Distribució interior eficient mitjançant passadissos, escales i ascensors que connecten totes les zones del local amb fluïdesa i comoditat. Possibilitat de llogar per separat alguna part del local.

**€ 60 000**